

# Eladó Családi ház, 180 m<sup>2</sup>, 974 m<sup>2</sup> telek, Nyíregyháza

## 130 000 000 Ft ( ~316 202 € )



<b>Adatlap sorszáma:</b>	#698100301
<b>Szobák:</b>	4
<b>Építési mód:</b>	Tégla
<b>Belső állapot:</b>	Kiváló
<b>Külső állapot:</b>	Kiváló
<b>Fűtés:</b>	Cirkó
<b>Építés éve:</b>	2007
<b>Kilátás:</b>	Udvari
<b>Tájolás:</b>	Délnyugat
<b>Komfort:</b>	Dupla komfort
<b>Villany:</b>	Bevezetve (230 Volt)
<b>Víz:</b>	Van
<b>Gáz:</b>	Vezetékes gáz
<b>Csatorna:</b>	Közműhálózatba bekötve
<b>Parkolás:</b>	Garázsban

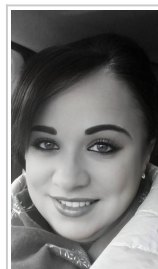
### Korányi kertvárosban 180 nm-es nappali + 3 szobás családi ház eladó

Nyíregyháza Korányi kertvárosban eladásra kínálok egy TÖKÉLETES paraméterekkel rendelkező, 2007-ben épült, téglafalazatú, 180 nm-es nappali + 3 szobás, PRÉMIUM családi házat. Az ingatlan kiváló elrendezésű, tágas, rendkívül világos, tökéletesen átgondolt tervezés alapján épült meg. Az ingatlanban 3 szinten találhatóak a különböző helyiségek. Kiválóan alkalmas lehet akár nagycsaládok számára, akár generációk együttélésére, de vállalkozásra is alkalmas lehet. A ház kelet-nyugat fekvésű, az egyedi kialakításnak köszönhetően rengeteg nagyméretű ablak kapott helyet, így egész nap napfényes, világos. Rendkívüli lehetőség lehet mindazoknak ez az ingatlan akik szeretik a természet közelségét és egy ilyen igényes környéken szeretnék megvásárolni leendő Otthonukat. Sósógyógyfürdő gyalogosan is 10 perc alatt megközelíthető.

Ingatlan jellemzői:

- B30-as téglafalazat, 10 cm homlokzati szigetelés
- műanyag nyílászáró, redőnyvel, rovarhálóval
- gránit és márvány burkolatok
- vízteres kandalló
- központi proszívó

### Az Ön kapcsolattartója:



**Elek Ágnes**

Irodavezető

+36 20 278-5838

greenhouseingatlan@gmail.com