

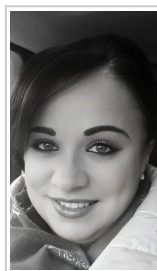
# Eladó Építési telek, 9 934 m<sup>2</sup>, Nyíregyháza

**35 000 000 Ft** ( ~85 131 € )



<b>Adatlap sorszáma:</b>	#698100306
<b>Építés éve:</b>	0
<b>Villany:</b>	Bevezetve (230 Volt)
<b>Víz:</b>	Van
<b>Gáz:</b>	Vezetékes gáz
<b>Csatorna:</b>	Közműhálózatba bekötve

#### Az Ön kapcsolattartója:



#### **Elek Ágnes**

Irodavezető

+36 20 278-5838

greenhouseingatlan@gmail.com

## Nyíregyháza-Nyírszőlős kedvelt utcájában 9934 nm-es telek eladó

Nyíregyháza-Nyírszőlős kedvelt utcájában eladásra kínálok egy 9934 nm-es, lakópark építésére is kiválóan alkalmas, két utcára nyíló építési telket.

Az ingatlanon jelenleg található egy felújítandó állapotú lakóépület.

Tulajdonlapi besorolása: kivett lakóház, udvar, gazdasági épület, rét és fásított terület.

Közművek közül a villany, víz, csatorna, gáz is megtalálható a telken.

A telek osztható, minimum telekméret: 1000 nm

Falusias lakóövezetben lévő telek, oldalhatáron álló beépítési móddal, 4,5 m épímenymagassággal, 30%-ban beépíthető.

Az ingatlan kedvelt utcában, számos újjépítésű lakóépület szomszédságában található!

Amennyiben felkeltette érdeklődését a fenti ajánlat keressen bizalommal!