

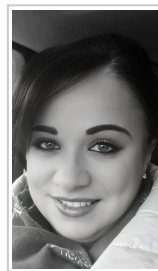
# Eladó Sorház, 135 m<sup>2</sup>, Nyíregyháza

**80 900 000 Ft** ( ~196 775 € )



<b>Adatlap sorszáma:</b>	#698100360
<b>Szobák:</b>	4
<b>Építési mód:</b>	Tégla
<b>Belső állapot:</b>	Új építésű
<b>Külső állapot:</b>	Kiváló
<b>Fűtés:</b>	Cirkó
<b>Építés éve:</b>	2024
<b>Komfort:</b>	Dupla komfort
<b>Villany:</b>	Bevezetve (230 Volt)
<b>Víz:</b>	Van
<b>Gáz:</b>	Vezetékes gáz
<b>Csatorna:</b>	Közműhálózatba bekötve

## Az Ön kapcsolattartója:



**Elek Ágnes**

Irodavezető

+36 20 278-5838

greenhouseingatlan@gmail.com

## Nyíregyháza belvárosában újépítésű nappali + 4 szobás, szintes Sorház eladó

Nyíregyháza belvárosában, eladásra kínálok, egy számos referenciával rendelkező Kivitelező által, TUDLIK TERVEK alapján megépített, 200 nm-es telekre megépülő nappali + 4 szobás ÚJÉPÍTÉSŰ SORHÁZAT.

Ingatlan jellemzői:

- 200 nm-es saját telekrész
- nappali + 4 szoba, gradrob, konyha, közlekedő, fürdőszoba, wc, háztartási helyiség, garázs
- B30-as téglafalazat
- 15 cm homlokzati szigetelés
- 3 rétegű nyílászáró
- gázcirkó fűtésrendszer, minden helyiségben padlófűtéssel szerelve
- 1 db hűtő-fűtő klíma
- választható szaniterek, hideg-, és melegburkolatok, beltéri ajtók
- várható átadás 2024 év vége

Garázs vásárolható további 10.000.000 Ft-ért

Részletes tervdokumentáció megtekinthető!

Amennyiben felkeltette érdeklődését a fenti ajánlat keressen bizalommal és