

Eladó Téglalakás, 76 m², Nyíregyháza

43 900 000 Ft (~106 758 €)



Adatlap sorszáma:	#698100424
Szobák:	3
Építési mód:	Tégla
Belső állapot:	Jó
Külső állapot:	Kiváló
Fűtés:	Cirkó
Építés éve:	0
Kilátás:	Parkra néző
Komfort:	Összkomfort
Villany:	Bevezetve (230 Volt)
Víz:	Van
Gáz:	Vezetékes gáz
Csatorna:	Közműhálózatba bekötve
Parkolás:	Utcán ingyenesen

Az Ön kapcsolattartója:



Tírpák Ferenc

+36 30 647-1126

tirpakferenc76@gmail.com

Nyíregyháza Sóstói erdő közelében 3. emeleti nappali + 3 szobás lakás eladó

Nyíregyháza legkedveltebb részén, a **SÓSTÓI ERDŐ KÖZELÉBEN** eladásra kínálok, egy 3. emeleti, 76 nm-es nappali + 3 szobás kiváló fekvésű lakást. Az ingatlan **KIVÁLÓ ÁLLAPOTÚ**, 5 évvel ezelőtt tulajdonosai teljeskörűen felújították, mely során megtörtént a fűtés korszerűsítése, burkolatok cseréje, új konyhaszekrény beszerelése, 2 db klíma beszerelése.

A kelet-nyugat fekvésű ingatlanban, kiváló méretű terek találhatók, fekvéséből adódóan világos, napfényes és zöldövezeti elhelyezkedésének köszönhetően tökéletes otthona lehet mindazoknak, akik a belváros közelében, de mégis zöldövezeti városrészen szeretnék megvásárolni leendő otthonukat.

További jellemzői:

- téglafalazat, 10 cm homlokzati szigetelés
- műanyag nyílászáró, rovarhálóval, redőnyvel
- kondenzációs gázkazán
- 2db hűtő-fűtő klíma
- beépített konyhaszekrény
- közösköltség: 10.000 Ft
- tiszta rendezett lépcsőház
- társasház mellett saját autóbeálló