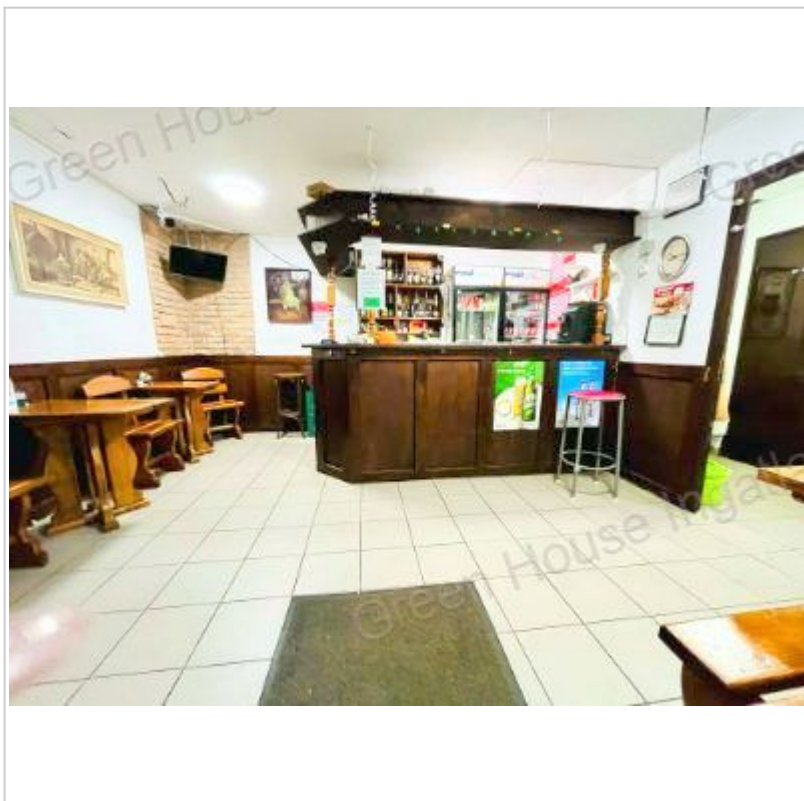


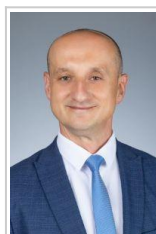
# Eladó Vendéglátóipari egység, 38 m<sup>2</sup>, Nyíregyháza

**25 900 000 Ft** ( ~62 985 € )



<b>Adatlap sorszáma:</b>	#698100454
<b>Építési mód:</b>	Tégla
<b>Belső állapot:</b>	Átlagos
<b>Külső állapot:</b>	Átlagos
<b>Fűtés:</b>	Távfűtés egyedi méréssel
<b>Építés éve:</b>	0
<b>Villany:</b>	Bevezetve (230 Volt)
<b>Víz:</b>	Van, saját vízórával
<b>Gáz:</b>	Nincs a közelben
<b>Csatorna:</b>	Közműhálózatba bekötve
<b>Parkolás:</b>	Utcán ingyenesen

## Az Ön kapcsolattartója:



**Tirkák Ferenc**

+36 30 647-1126

tirkakferenc76@gmail.com

## Nyíregyháza kedvelt, forgalmas csomópontján vendéglátóipari egység eladó!

Nyíregyháza frekventált, forgalmas csomópontján a belvároshoz közel, eladásra kínálok egy jelenleg is kiválóan működő, állandó vendégkörrel rendelkező **VENDÉGLÁTÓIPARI EGYSÉGET.**

A 38 m<sup>2</sup>-es panel falazatú épület, presszóként fogadja vendégeit a hét minden napján.

Az Ingatlan jellemzői:

- panel falazatú épület
- műanyag hőszigetelt nyílászáró
- egyedi mérővel ellátot távfűtés
- inverteres klíma
- kamera rendszer, távfelügyeletes riasztórendszer

Az ingatlan árukészlete és bútorzata megvásárolható egy külön alku részeként!

Amennyiben felkeltette érdeklődését ez a remek **BEFEKTETÉSNEK IS KIVÁLÓ LEHETŐSÉG**, keressen bizalommal és tekintsük meg együtt!