

Eladó Ikerház, 94 m², 1 000 m² telek, Nyíregyháza

68 000 000 Ft (~170 004 €)



Nyíregyháza Kistelekiszlóben nappali + 3 szobás ÖNÁLLÓ CSALÁDI HÁZ eladó

Nyíregyházán, Kistelekiszlóben lakóparki környezetben eladásra kínálok, egy 1000 nm-es telekre megépülő **ÖNÁLLÓ CSALÁDI HÁZAT**. Az ingatlan

bruttó: 124, nettó: 94,3 alapterülettel rendelkezik.

Az ingatlan energetikai besorolása: A+++!

Az ingatlant számos referenciával rendelkező Kivitelező építi. A referenciák közül néhány megtekinthető.

Ingatlan jellemzői:

- Poroterm 30-as téglafalazat, 15 cm homlokzati szigetelés
- 30 cm földem szigetelés
- Bramach cserép
- 3 rétegű, 7 légkamrás nyílászárók
- elektromos Hörmann garázskapu
- minőségi, választható burkolatok és szaniterek
- 3 kW napelem rendszer
- 1 db hűtő-fűtő klíma
- átfolyós gáz kazán, teljes ingatlanban padlófűtéssel
- részben térkövezett udvar

Adatlap sorszáma:	#698100472
Szobák:	3
Építési mód:	Tégla
Belső állapot:	Új építésű
Külső állapot:	Hőszigetelt
Fűtés:	Cirkó
Építés éve:	2025
Komfort:	Összkomfort
Villany:	Bevezetve (230 - 400 Volt)
Víz:	Van, saját vízórával
Gáz:	Vezetékes gáz
Csatorna:	Közműhálózatba bekötve
Parkolás:	Garázsban

Az Ön kapcsolattartója:



Elek Ágnes

Irodavezető

+36 20 278-5838
greenhouseingatlan@gmail.com