

Eladó Családi ház, 82 m², 2 160 m² telek, Nyírtura

43 500 000 Ft (~108 753 €)



Nyíregyházától néhány kilométerre, 3 szobás ÖNÁLLÓ CSALÁDI HÁZ ELADÓ

Nyíregyháza közvetlen vonzáskörzetében, Nyírtura csendes, aszfaltozott utcájában, a természet közelségében, eladásra kínálok egy 2022-ben felújított, 3 szobás, 82 m²-es egyszintes ÖNÁLLÓ családi házat, 10 m²-es terasszal és a hozzá tartozó közel 2200 m²-es telekkel.

Az otthon remek lehetőséget kínál többgyermekes családoknak, akik a város közelében, nyugodt, pihentető környezetben kívánják életterületüket kialakítani.

A kiváló elrendezésű családi házban található 3 szoba, elkülönített konyha étkezővel, fürdőszoba, gardrób és spájz.

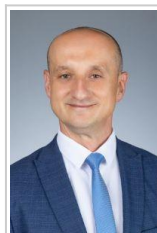
Az ingatlan egyedi értékéhez tartozik a filagória, az udvari játszótér és egy 70 m²-es kétállásos garázs, amely szerelőműhelynek és egyéb vállalkozásra is alkalmas. A ház mögötti telken gyümölcsfák, dísznövények és kisebb akácerdő látványát élvezhetjük.

További jellemzők:

- vályog és téglafalazat, 10/20 cm homlokzati szigetelés
- új, hőszigetelt üveggel ellátott fa nyílászárók
- fűtés: gázkazán, radiátor és padlófűtés
- klimatizált ház
- 10 m²-es terasz
- fűrt kút

Adatlap sorszáma:	#698100479
Szobák:	3
Építési mód:	Vegyes
Belső állapot:	Jó
Külső állapot:	Felújított
Fűtés:	Cirkó
Építés éve:	1980
Kilátás:	Vegyes
Komfort:	Összkomfort
Villany:	Bevezetve (230 Volt)
Víz:	Van, saját vízórával
Gáz:	Vezetékes gáz
Csatorna:	Közműhálózatba bekötve
Parkolás:	Garázsban
Bútorozottság:	Bútorozott

Az Ön kapcsolattartója:



Tírpák Ferenc

+36 30 647-1126

tirpakferenc76@gmail.com