

Eladó Családi ház, 164 m², 810 m² telek, Nyíregyháza

147 000 000 Ft (~367 509 €)



Nyíregyháza - Kertvárosban nappali + 4 szobás új építésű CSALÁDI HÁZ eladó

ÚJ ÉPÍTÉSŰ, PRÉMIUM MINŐSÉGŰ CSALÁDI LAKÓHÁZ A KERTVÁROS ÚJONNAN NYÍLÓ UTCÁJÁBAN!

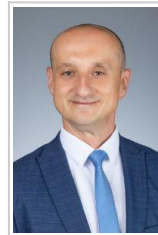
Nyíregyháza-Kertváros, dinamikus progresszív irányokat mutató új építésű családi házas övezetében, eladásra kínálok egy kivételesen különleges kivitelezői tapasztalattal megáldott, tervezésben alaposan átgondolt, előnyeiben a 2025-ös trendeket követő, 4 szobával, nappalival rendelkező 164 m²-es prémium minőségű családi házat, a hozzá tartozó 35 m²-es terasszal, 36 m²-es kétállásos garázzsal és 810 m²-es telekkel.

A ház egyszintes, amelyben a garázból is megközelíthető négy szoba, gardrób, nappali-konyha-étkező, kamra, WC, Fürdőszoba (zuhanyzó, WC, fürdőkád), mosókonyha-gépészeti helyiség található. Nagy méretű terasz kapcsolja össze a nappalit a kerttel, amely a szomszédok felőli betekintést gátló fallal tervezett. A beépített anyagok prémium minőségének és a korszerű technológiának köszönhetően az épület kiemelkedően energiatakarékos (A+), rendkívül gazdaságosan üzemeltethető. A burkolatokat, a beltéri ajtókat, a fürdőszobai szanitereket a megrendelő választhatja ki.

Ajánlom e családi otthont mindazon befektetni vágyó többgyermekes házaspároknak, pároknak, akik egy prémium kategóriás, jól megközelíthető, kiváló adottságokkal rendelkező, csendes, nyugodt helyen szeretnék élni a

Adatlap sorszáma:	#698100486
Szobák:	4
Építési mód:	Tégla
Belső állapot:	Új építésű
Külső állapot:	Kiváló
Fűtés:	Fancoil hűtés-fűtés
Építés éve:	2025
Kilátás:	Vegyes
Komfort:	Összkomfort
Villany:	Bevezetve (230 - 400 Volt)
Víz:	Van, saját vízórával
Gáz:	Vezetékes gáz
Csatorna:	Közműhálózatba bekötve
Parkolás:	Garázsban

Az Ön kapcsolattartója:



Tírpák Ferenc
+36 30 647-1126
tirpakferenc76@gmail.com