

Eladó Ikerház, 108 m², 350 m² telek, Nyíregyháza

78 000 000 Ft (~195 005 €)



Adatlap sorszáma:	#698100489
Szobák:	2
Építési mód:	Tégla
Belső állapot:	Új építésű
Külső állapot:	Hőszigetelt
Fűtés:	Cirkó
Építés éve:	2025
Kilátás:	Udvari
Tájolás:	Dél
Komfort:	Összkomfort
Villany:	Bevezetve (230 Volt)
Víz:	Van, saját vízórával
Gáz:	Vezetékes gáz
Parkolás:	Garázsban

Az Ön kapcsolattartója:



Elek Ágnes

Irodavezető

+36 20 278-5838
greenhouseingatlan@gmail.com

Nyíregyházán nappali + 3 szobás ÚJÉPÍTÉSŰ ikerház eladó

Nyíregyházán, gyönyörű, lakóparki környezetben, eladó egy nappali + 3 szobás, új építésű ikerház, melyhez egy egyállásos garázs is tartozik, tökéletes választás családok számára. Az ingatlan alapterülete 108 m², melyben a három hálószoba mellett található egy amerikai konyhás nappali, mosókonyha, gardrob, fürdőszoba, wc, közlekedő és garázs, és egy 350 m²-es telken helyezkedik el. Az épület téglafalazattal készült, hőszigetelt külsővel, így a téli hónapokban is kellemes meleg várja a lakókat.

Az otthon belső elrendezésében három tágas szoba található, amelyek ideálisak a pihenésre és a családi együttlétekre. Az ingatlan összkomfortos, így minden modern kényelmet biztosít, amire csak szükség van. A cirkófűtéssel felszerelt ház gazdaságos fűtést ígér, míg a délre tájolt elhelyezkedés napfényes, világos tereket biztosít.

Ingatlan jellemzői:

- 350 nm-es saját telekrész
- nappali + 3 szoba, konyha, közlekedő, fürdőszoba, wc, háztartási helyiség
- B30-as téglafalazat
- 15 cm homlokzati szigetelés
- 3 rétegű nyílászáró