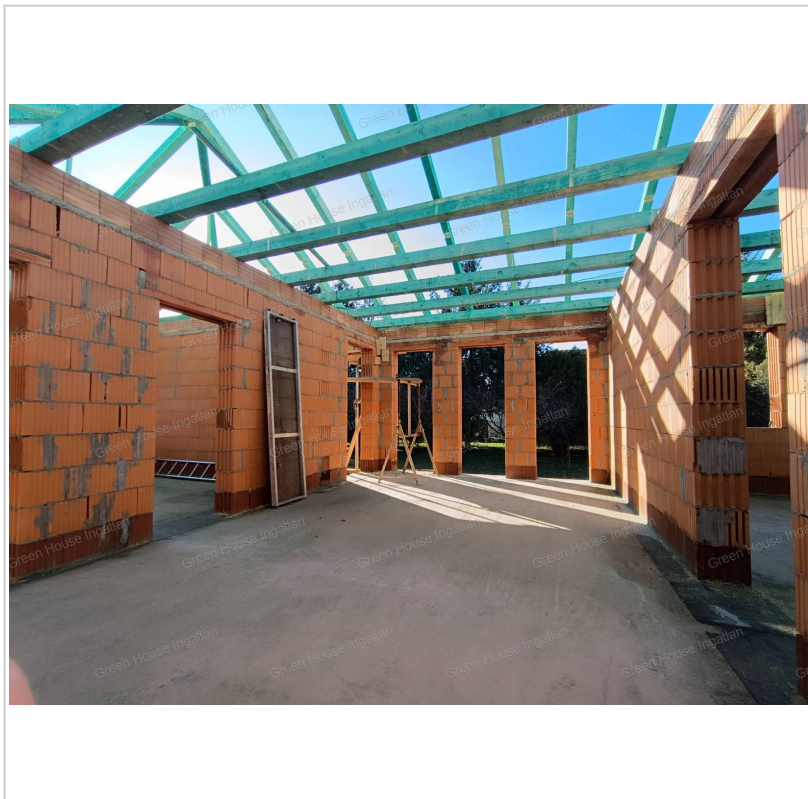


Eladó Családi ház, 140 m², 900 m² telek, Nyíregyháza

67 900 000 Ft (~169 754 €)



Adatlap sorszáma:	#698100496
Szobák:	3
Építési mód:	Tégla
Belső állapot:	Új építésű
Külső állapot:	Kiváló
Fűtés:	Cirkó
Építés éve:	2025
Kilátás:	Udvari
Tájolás:	Dél
Komfort:	Összkomfort
Villany:	Bevezetve (230 - 400 Volt)
Víz:	Van, saját vízórával
Gáz:	Vezetékes gáz
Csatorna:	Közműhálózatba bekötve
Parkolás:	Garázsban

Sóstógyógyfürdő szomszédságában ÚJÉPÍTÉSŰ, nappali +3 szobás ikerház eladó

Nyíregyháza, Sóstógyógyfürdő szomszédságában, csendes aszfaltozott utcában, kiváló fekvésű és méretű 1868 nm-es telken megépülő, **bruttó 140 nm-es, nappali + 3 szobás, CSAK GARÁZSNÁL ÉRINTKEZŐ IKERHÁZAT** kínálok eladásra.

Az ingatlan különlegessége hogy a telek méretének köszönhetően mindkét ingatlanhoz tökéletes méretű telekhányad tartozik, - északi fekvésű ikerház: 1250 nm, déli fekvésű ikerház: 750 nm-, a garázskapcsolat miatt, remek választás lehet azoknak is akik önálló családi házat keresnek, de hasonló árban nem találhatnak.

Az ingatlant számos referenciával rendelkező, megbízható kivitelező építi. A kiváló elrendezésű otthon csendes barátságos környezetben épül, dinamikusan fejlődő Sóstóhegyen, Sóstógyógyfürdő szomszédságában, zöld környezetben, azonban a belváros is könnyen megközelíthető.

Ingatlan jellemzői:

- 1868 nm telekméret
- bruttó 140 nm alapterület, nettó 104,52 nm
- nappali + 3 hálószoba, konyha-étkező, fürdőszoba, gardrób, mosókonyha, előtér, terasz, garázs
- CSAK GARÁZSNÁL ÉRINTKEZŐ IKERHÁZ

Az Ön kapcsolattartója:



Elek Ágnes

Irodavezető

+36 20 278-5838

greenhouseingatlan@gmail.com